

Le spécial

97133

L'HEBDO DE VOTRE QUOTIDIEN À ST BARTH

n°423 avril 2017

DÉCO - HABITAT RÉNOVATION



Habitat-project.fr

eggersmann kitchens - Home Living

Présent à St Barth...

- Work's by eggersmann
- The Wall by eggersmann
- UNIQUE by eggersmann

À découvrir en page intérieure



• 97133 St-BARTHÉLEMY - Maison Lédée Georges 2 - Grand Fond - Tél. +590 690 571 681

• 75008 Paris - 157 rue du Faubourg St Honoré - Tél. +33 6 68 69 10 15

UNIQUE® by



eggersmann.com

UN PETIT MOT

Le printemps est là ! Et avec lui les envies de changements, de grand ménage, de nouveautés et de nouveaux horizons... Pour nous, ça passe par un retour vers soi et une envie de s'occuper de son intérieur !

Le printemps on l'aime dans la maison où il apporte un vent de légèreté et de bien être mais surtout dans le jardin et sur la terrasse. Peinture, déco, mobilier, réaménagement, tout passe par ici !

L'idée ? Vous inspirer et vous donner envie de faire ou de faire

faire pour les non-manuels et les allergiques à la truelle.

A vous donc de trouver dans ces pages LE détail qui fera la différence et qui vous permettra de vous sentir au mieux chez-vous !

Préparez vos mètres, vos salopettes, vos taloches, vos marteaux, vos ciseaux, une petite boîte de sparadraps, un peu de temps, accompagnez le tout de ce spécial déco et on y va ! C'est parti pour préparer son nid douillet où se lover. Vous en êtes ?



<i>Rénovation</i> , les étapes clés	4
<i>Cuisine</i> , l'aménagement de votre cuisine	5
<i>Déco</i> , la sélection DIY	6
<i>Organisation</i> , la cave à vin parfaite	8
<i>Tendance</i> , la déco béton !	10-11
<i>Shopping</i> , Saint Barth Touch'	12
<i>Déco</i> , les tendances déco 2017	13
<i>Economie</i> , diminuer ses factures	14
<i>Salle de bain</i> , revêtement idéal	16
<i>Terrasse</i> , idées aménagements	18-19
<i>Numérique</i> , révolution en cuisine	20
<i>Annuaire</i> , le coin des pros !	22-23
<i>Construction</i> , les étapes	23

Le 97133 est un hebdomadaire gratuit édité par Titeditions sas au capital de 10 000€. RCS Basse Terre 525 357 125, BP 191, 97133 Saint Barthélemy. Dépot légal à parution. ISSN 2496-0241. Directrice de la Publication : C. Richer • Responsable de rédaction : Charles Apanon - charles@titeditions.fr • 2500 ex Publicité / Commercialisation : Caroline • caroline@titeditions.fr • 06 90 60 54 45 Ludovic • ludovic@titeditions.fr • 06 90 74 38 53 Maquette : Charlotte • charlotte@titeditions.fr Ne pas jeter sur la voie publique. Toute reproduction partielle ou intégrale est interdite.



ASCENSEURS PRIVATIFS SUR MESURES ET ÉLÉVATEURS POUR PERSONNES À MOBILITÉ RÉDUITE
ANOV'A SBH - 0690 527 669 - anovasbh@gmail.com





L'INTERVIEW **DECO** LE CÈDRE ROUGE

Depuis l'ouverture de son premier magasin au cœur de Paris en 1985, Le Cèdre Rouge est devenu l'un des spécialistes de la décoration intérieure et extérieure. Au printemps 2016, sous la direction de Marine Jullien, le célèbre distributeur de meubles et luminaires a ouvert un bureau à Saint-Barthélemy et propose à ses clients près de 500 marques.

Marine Jullien, pourquoi Le Cèdre Rouge à Saint Barthélemy ?

Actionnaire du Cèdre Rouge depuis 2008, l'idée a toujours existé dans un coin de ma tête. Cependant, avant de m'y consacrer, je m'étais fixée un autre projet professionnel dans l'édition que j'ai mené dès notre installation en 2010 jusqu'à l'an dernier. Ces quelques années m'ont permis de mieux comprendre le marché et les besoins des clients locaux.

En métropole, nous possédons 8 magasins avec des surfaces pouvant aller jusqu'à 4000 m² ! La démarche ne peut être identique ici. Donc nous nous sommes adaptés en travaillant dans un premier temps avec les propriétaires, managers de villas, les hôtels, les restaurants et quelques particuliers sous forme de bureau d'étude.

Quels produits distribuez-vous ?

Nous distribuons toutes les grandes marques de mobilier et luminaires pour l'intérieur et l'extérieur. Manutti, Gervasoni, Fermob, Royal Botania, Unopiù, Nautic, Tom Dixon, Ethnicraft, Tribù font partie de nos marques préférées. Ces marques haut de gamme, de fabrication européenne, sont adaptées au standing de Saint Barth et résistantes aux conditions particulières de l'île.

Comment faire appel à vous ?

Nous répondons aux demandes sur rendez-vous avec des visites directement sur site ou à notre bureau à Gustavia. Nous ouvrons un showroom à la fin de cette année.

Notre offre, complète, va de la sélection des produits jusqu'à la livraison et installation. Le suivi logistique et le service après vente ne sont pas une préoccupation pour nos clients. Je m'appuie sur le bureau d'étude de Paris, le service achat et les entrepôts de stockage du Cèdre Rouge pour offrir une prestation de qualité et des délais très courts à des prix très concurrentiels.

Marine Jullien - Directrice
Le Cèdre Rouge à Saint Barthélemy
0690 88 18 98
marine@lecedrerouge-fwi.com
www.lecedrerouge-fwi.com



LE CÈDRE ROUGE



AIRBORNE - ALKI - ARTEMIDE - BAOBAB - BEL LIGHT - BOQA - CASADISAGNE - CELINE WRIGHT - DAVEY LIGHTING - DECASTELLI - DEDON - DESIGN HEURE - DRIADE ENO STUDIO - EGO - ELEANOR HOME - EMECO - EMU - ETHNICRAFT - FAST - FATBOY - FERMOB - FLAMANT - FOSCARINI - GANDIA BLASCO - GERVASONI - GLATZ - GLOSTER HAY - HOUSE DOCTOR - JARDINICO - KARTELL - KETTAL - KRISTALIA - LA BOITE CONCEPT - LAMPE GRAS - LAFUMA - LE DEUN - MAGIS - MAIORI - MANUTTI - MARIANNE GUEDIN - MARIE'S CORNER - MATIERE GRISE - MR MARIUS - MUUTO - NAUTIC - OASIQ - OBJEKTO - ORIGINAL BTC - PARACHILNA - PH COLLECTION - PETITE FRITURE RODA - ROGER PRADIER - ROYAL BOTANIA - MAISON SARAH LAVOINE - SANTA & COLE - SERRALUNGA - SIFAS - SLIDE - TOLIX - TOM DIXON - TRIBÙ - TRICONFORT UMBROSA - UNIVERSO POSITIVO - UNOPIÙ - VINCENT SHEPPARD - VONDOM ...

Rénovation

Vous avez pris la décision de vous lancer dans la rénovation de votre maison, que vous avez envie de transformer en un lieu confortable et tendance ? Pensez à préparer à l'avance la liste et l'ordre de vos travaux. Veillez aussi à vous entourer de bons professionnels.

1. L'ordre des travaux à entreprendre lors d'une rénovation

- La démolition : suppression de cloisons, de zones encombrantes, la démolition est la phase numéro un du processus.
- Remise en état ou remplacement du gros œuvre : Après la destruction, la rénovation.
- Réaliser des emplacements dans la maison : saignées, passages de gaines, d'évacuations, créez tous les accès pour les futurs aménagements
- Encastrer les matériels électriques et de plomberie dans les emplacements précédemment créés
- Façade : si la maison le nécessite, effectuez un ravalement de façade
- L'isolation : mettre en place l'isolation thermique et phonique dans toute la maison
- Plafonner : enduire les murs et les plafonds par du plâtre, mortier ou ciment
- Chape : appliquer une couche de mortier sur le sol afin d'aplanir le sol et accueillir le revêtement
- Pose de revêtements de sol et de revêtements muraux

- Pose des menuiseries
- Pose des peintures dans les différentes pièces de la maison

2. Aménager la maison par rapport à votre mode de vie

Oubliez les tendances déco du moment, mais aussi les habitudes des anciens propriétaires. La maison doit désormais être adaptée à votre famille, à vos rituels et vos goûts.

Posez-vous les questions suivantes :

Comment vivez-vous ? Quels sont les moments clés de votre journée ? Vous levez-vous en même temps que votre conjoint ? Aimez-vous recevoir ? Les réponses à ces questions vous aideront plus facilement à trouver les solutions techniques et d'aménagement. Finalement, la cuisine complètement ouverte sur le salon est-elle faite pour vous ? La douche dans la chambre est-elle vraiment utile ? Vous trouviez la cuisine trop grande, est-il vraiment judicieux de la cloisonner ? Comment amener la lumière dans cette pièce sombre ? La chambre d'un côté de la maison, la salle de bains de l'autre, est-ce confortable au quotidien ? Pensez à l'agencement mais également à la lumière, aux distances et aux points de vue que vous aurez depuis chaque pièce, vers l'intérieur et vers l'extérieur.

Pour une rénovation réussie, ne restez jamais seul avec votre projet et demandez conseils à des professionnels.

[guiderenovation.net / cotemaison.fr/devis-travaux-renovation/relever-une-maison-les-5-erreurs-a-eviter_25544.html](http://guiderenovation.net/cotemaison.fr/devis-travaux-renovation/relever-une-maison-les-5-erreurs-a-eviter_25544.html)



*Vous voulez tout changer ?
Pensez à commander dès maintenant !*

L'ENTREPOT



f : L'Entrepôt des Lézards

Anse des Lézards • Du mardi au samedi de 10h à 17h30 non stop • Tel : 0590 295 227 - edl.sbh@gmail.com

L'Aménagement de votre cuisine

Avec plus de 2h consacrées en moyenne à la préparation des repas chaque jour, la cuisine est devenue une pièce clé de la maison. La cuisine s'est d'ailleurs démocratisée car elle correspond parfaitement à notre mode de vie actuel par son côté chaleureux, familial et accueillant. Elle permet aussi d'agrandir l'espace, offrant des perspectives intéressantes. Elle apporte aussi plus de lumière et est plus fonctionnelle.

C'est aussi l'occasion de mettre en place une belle harmonie entre la cuisine et le salon. Si vous souhaitez intégrer tout en discrétion la cuisine dans le salon, optez pour des couleurs qui s'harmoniseront parfaitement avec la décoration de votre pièce à vivre. La cuisine entre ainsi dans la douceur du salon en s'habillant de tons naturels comme le beige, le chocolat, le taupe ou le blanc. Ces teintes permettront de créer une harmonie entre l'espace calme du salon et la discrétion de la cuisine.

En plus de son aspect esthétique, la cuisine doit-être pratique. Une cuisine fonctionnelle, c'est une cuisine où chaque chose a une place et où les déplacements entre les divers éléments sont réduits au maximum pour gagner du temps.

De l'espace !

L'espace de la cuisine doit être organisé selon le triangle d'activité que représentent la cuisinière, l'évier et le réfrigérateur. Quand vous préparerez les repas, vous passerez votre temps à naviguer de l'un à l'autre, il est donc indispensable de les positionner de manière stratégique afin de limiter les déplacements.

De la hauteur !

Choisissez la bonne hauteur pour ne pas fatiguer votre dos. Pensez aussi à mettre les équipements électroménagers au niveau de votre regard afin de voir l'intérieur sans effort. Les éléments en hauteur doivent également être faciles d'accès.

Rangez intelligent !

Pour qu'une cuisine soit fonctionnelle, pensez à un rangement logique de vos ustensiles de cuisine. Pour cela, répartissez votre matériel par zones d'activités : entretien, préparation des aliments, stockage des aliments, cuisson et service. Une fois le tri fait, prévoyez une capacité de rangement suffisante et des rangements intelligents, comme par exemple les plateaux d'angles à sortie totale ou encore au range bouteilles. Il existe des tiroirs à couvercles et épices très pratiques qui se placent juste au-dessus du tiroir à casseroles par exemple.

Question plan de travail

La longueur du plan de travail est primordiale pour pouvoir cuisiner tranquillement et avoir la place pour poser vos plats. Pour cela, il est intéressant de placer une surface de travail à côté de chacun de vos appareils. Pensez aussi aux barres de crédence le long du mur ainsi qu'à la barre aimantée pour ranger vos couteaux.

Votre cuisiniste saura vous conseiller dans le choix de la disposition de votre cuisine, ainsi que sur toutes ses fonctionnalités, en fonction de votre usage.

cotemaison.fr / cuisines-schmidt.com / maisonapart.com / deco.fr / marieclaireremaison.com

St-Barth
CUISINE
SCHMIDT



Ligne sur-mesure
de la cuisine au salon



Des professionnels présents depuis plus de 15 ans

**CUISINE - SALLE DE BAINS - DRESSING
AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR**

Rue Schoelcher, La Pointe Gustavia
face à l'Hôtel de la Collectivité
05 90 27 19 14 - sbcuisine@orange.fr

3 DIY pour booster la déco de votre chambre

La Chambre ? C'est un espace dans lequel nous passons du temps, beaucoup de temps... il convient donc de l'aménager au mieux !

On ne va pas se mentir, la déco de la chambre passe souvent après celle des pièces à vivre. Pourtant, avec un peu de temps, de l'huile de coude, des envies et un très peu de matériel, il est possible de faire de cette pièce un espace confortable et looké. Comment ? En surfant sur la tendance DIY. Le DIY (Do It Yourself) ou le «faire soi-même» offre la possibilité de s'approprier toutes sortes de tendances déco, pour réaliser une déco sympa et originale «faite maison».

Si vous aimez aménager, arranger et créer, ce qui suit est pour vous ! Une façon facile et originale de se créer un petit espace à soi et vous aurez la primeur de dire «c'est moi qui l'ai fait».

«Pimpez» votre chambre sans vous ruiner. Des étagères en cagettes ou boîtes de vin, des guirlandes origami, des tapis pompoms, des jardinières en deux temps trois mouvements, des terrariums pour une petite touche de verdure, des salons en palettes, des coussins chatoyants ... vous obtiendrez une chambre à la déco unique que vous ne voudrez plus quitter le matin. Vous dormez mal et êtes à la recherche d'un attrape-rêves facile à réaliser ?

On trouve de tout et facilement sur le web, en premier lieu avec les blogs déco qui partagent leur propre création déclinable à l'envie, puis avec Pinterest la bibliothèque d'images permettant de créer ses propres moodboards et tableau, pour l'inspiration il n'y a pas mieux ! Retrouvez notre sélection des meilleures idées DIY proposées par les blogueuses sur internet.

© Le Bazar d'Alyson



Une table de chevet customisée avec du papier peint

Pour décorer une table de nuit premier prix, il vous suffit d'un peu de papier-peint original et de peinture blanche pour transformer un modèle basique en table de nuit tendance.

What you need : Une table de chevet basique / De la peinture blanche spécial bois / Du papier peint / De la colle à papier peint

To do : Peignez la planche du bas en blanc en veillant à protéger les parties à ne pas peindre. Encollez le papier peint et posez-le sur la planche du haut.

Pour en savoir plus : *Le Bazar d'Alyson*

www.lebazardalison.com/2015/01/diy-customiser-la-table-de-chevet-rast.html

Une lampe baladeuse en tricotin

La baladeuse en tricotin, c'est le projet DIY par excellence. Esthétique et ludique, il sera aussi l'occasion de vous initier aux bases de l'électricité.

What you need : Une ampoule «boule» / Une fiche mâle / Un câble / De la laine fluo / Un tricotin mécanique

To do : Avec le tricotin, fabriquez une cordelette de 5 m. Enfilez le câble électrique dans le tricotin. Avec un cutter, ôtez la gaine autour des fils sur quelques centimètres. Et montez l'ensemble la douille et la prise ... pour la suite des opérations, rendez-vous sur le blog d'Hélène : *Pour mes jolis mômes* www.pourmesjolismomes.com/2013/04/je-fabrique-une-baladeuse-toute-seule.html



© Pour mes jolis mômes

Une étagère balançoire scandinave

Pour mettre en valeur vos jolis bibelots, quoi de mieux qu'une étagère suspendue ? Tendance et pratique, cette étagère d'inspiration scandinave très facile à réaliser .

What you need : 3 planches en bois / De la corde en coton / Une règle et un niveau / Des chevilles / 2 crochets / Une perceuse avec mèche à bois taille 5

To do : Percez un trou dans le bois de chaque coin de la première planche en plaçant un repère à 3 cm. Faites de même avec les 2 autres planches. Percez deux trous dans votre murs et y placer les chevilles et les crochets. Coupez la corde en 2 morceaux de 4 m. Faites une boucle en nouant chacune des cordes. Utilisez ces boucles pour fixer la corde dans les crochets. Enfilez les perles sur la corde puis enfiler les étagères. Bloquez à chaque fois avec des perles et un nœud.

Pour en savoir plus : *Découvrir Design*

www.decouvriredesign.com/my-home/diy-letagere-balancoire-scandinave/



© Découvrir Design

ISLAND MATTRESS

L'ART DE BIEN DORMIR • THE ART OF SLEEP

Literie • Chambres • Canapés-lits • Accessoires



Dormez comme vous aimez



Hope Estate - SXM

Fixe : 0590 27 66 51 • Olivier : 0690 73 08 24 • Géraldine : 0690 35 10 49

islandmattress@gmail.com • www.island-mattress.com



Comment organiser sa cave à vin ?

La bonne conservation de vos bouteilles dépend entre autre de leur rangement. Chaque vin a des critères de conservations différents. Il n'existe pas de rangement parfait mais quelques bases sont indispensables pour une bonne conservation du vin.

Rangez les bouteilles horizontalement afin de permettre au vin d'être en contact avec le bouchon en liège. De cette façon, le bouchon ne se desséchera pas.

Séparez les vins de garde des vins jeunes à boire prochainement : les vins de garde et les vins blancs ont besoin de plus de fraîcheur et moins de manipulations. Entrez-les au fond de la cave, où il fait plus frais et où l'on va moins souvent. Les vins jeunes devront plutôt être placés devant, à portée de main.

Placez les bouteilles avec l'étiquette vers le haut, cela minimisera les manipulations pour les identifier.

Privilégiez des casiers de rangement en bois : ils sont plus adaptés à la conservation du vin. Le casier permet de ranger le vin de façon à le retrouver rapidement. Il permet en effet un classement de la cave à vin par appellation, c'est-à-dire par provenance géographique, par format de bouteilles (classique, magnums...) ou encore par étape de vieillissement.

Le vin a horreur des écarts de température ! Évitez ainsi les variations de température trop importantes et maintenez votre cave entre 12° et 15°. Dans une cave multi-températures, les températures sont plus fraîches en bas qu'en haut. Groupez vos vins en fonction de cela : placez vos

meilleurs crus de Bourgogne, Bordeaux ou Vallée du Rhône en haut. Placez au centre des rouges légers et rosés et en bas des blancs, qui ont besoin de plus de fraîcheur. Il est bon d'avoir sous la main des vins jeunes, prêts à boire. Les bouteilles de vins doux naturels se conservent quant à elles mieux debout.

Même si le verre de la bouteille filtre la lumière et est traité contre les ultraviolets, évitez d'exposer les bouteilles à une lumière naturelle ou artificielle, afin de limiter les influences négatives sur la qualité de conservation du vin.

Protégez vos bouteilles de l'humidité. Pour ce faire, vaporisez vos bouteilles de laque ou de vernis. Vous pouvez aussi les enrouler dans du film plastique avant de les ranger. A l'inverse, si votre cave manque d'humidité, humidifiez-la en installant un petit contenant de charbon ou de sable mouillé par endroit.

N'oubliez pas que pour accompagner votre repas d'un bon vin, vous devez avoir bien rangé vos bouteilles !

En savoir plus : www.vinotrip.com/fr / www.ma-cave-a-vin.fr



nolte®

CUISINE



ART DE LA TABLE - ÉLECTROMÉNAGER



BETON



Le béton s'invite depuis plusieurs années dans notre déco. Il a gagné ses lettres de noblesse, faisant oublier les souvenirs poussiéreux et industriels qui lui étaient propres. Les progrès techniques du béton ont entraîné à leur suite une révolution esthétique. En déco, on se l'arrache ! Du sol au plafond, des murs aux vases et autres objets déco, c'est simple : Il est PARTOUT ! Petit guide pour comprendre et voir les différentes techniques et les possibilités tant esthétiques que pratiques.

Qu'est-ce que le béton ?

C'est un mélange de ciment, de gravillons, de sable et d'eau. Au sol et au mur, le béton peut diversifier les effets : béton ciré, imprimé, bouchardé, flammé, poli ... Il peut être teinté dans la masse, traité en surface... les possibilités sont quasi-infinies.

Beau comme du béton

En décoration, le béton n'est pas en reste. Le béton ciré a changé la donne. Sol, carrelage, tour de piscine, escalier, plan de travail... il a sa place partout. Teinté, il donne de l'élégance à n'importe quel intérieur.

Pas besoin nécessairement de faire appel à des professionnels pour s'offrir le dernier chic. Certaines enseignes proposent des kits et même des ateliers pour réaliser soi-même son béton ciré.

Béton poli

On l'obtient grâce à des passages successifs, en surface, de disques abrasifs (aux grains plus ou moins fins), dans le but d'obtenir un aspect miroir, conférant au sol une très haute résistance à l'abrasion. Les couleurs et les tailles de gravillons sont soigneusement choisies avant la fabrication du béton, afin d'obtenir le brillant qui apparaît avec, à la surface, les agrégats (les pierres qui composent le béton) qui donnent toute l'originalité du fini. L'application d'un bouche-pores ou d'un produit hydrofuge garantit une longévité impressionnante. Il suffit d'un nouveau polissage pour le rénover ou le réparer. Lumineux, le rendu est lisse sans être glissant puisqu'il reste poreux (sauf s'il est hydrofugé).

Béton lissé

Pour obtenir le béton lissé, il faut passer une lisseuse manuelle ou mécanique (à l'aide d'une taloche). Plusieurs techniques sont possibles avec des rendus différents. Tout d'abord, le sol coulé avec un aspect minéral et uniforme, présentant des fondus de coulée, assez industriel chic. Arrive ensuite le sol taloché, fait de mouvements avec des irrégularités de motifs. Avec du temps et peu d'entretien, le béton lissé se patine.

Béton ciré

Le béton ciré millimétrique décoratif est destiné aux sols et murs intérieurs. C'est un revêtement résineux de quelques millimètres qui habille la chape. Le revêtement est coulé sur place et surfacé à la taloche avec incorporation de quartz et/ou de colorants en surface. La finition cirée est donnée par application, après durcissement, d'un « bouche-pores » puis d'une résine industrielle, en général de nature acrylique. Extrêmement résistant, il s'avère facile à entretenir avec des produits doux.

Béton imprimé

Le procédé béton imprimé, composant de durcisseur, de démoulant, de mange poussière et de vernis. Il duplique l'aspect de multiples matériaux naturels avec un réalisme incroyable. Vous pourrez ainsi retrouver l'aspect des bois,



de la pierre, des granites, de l'ardoise, de la brique et tout autre matériau naturel. L'imitation réaliste de ces derniers, a l'avantage d'être une solution économique, durable mais aussi esthétique.

Béton désactivé

Il s'agit d'une technique de pulvérisation sur le béton d'un désactivant sur la surface fraîche d'un béton au moment du coulage, pour faire ressortir après rinçage à haute pression, les granulats de couleurs. Ces derniers seront choisis de formes et de couleurs adaptées à l'utilisation et à l'environnement. Un polissage est possible quelque temps après désactivation. Ce procédé est plutôt réservé aux dalles préfabriquées, parfaites pour les entourages de piscine.

Béton bouchardé

Ce procédé consiste à piquer le béton pour lui donner un aspect proche de la pierre naturelle. Après cette phase d'éclatement mécanique, apparaissent les agrégats bruts. Le béton peut ensuite être teinté dans la masse et recouvert d'un bouche-pores qui rend la surface satinée, «floue» mais non glissante. Le béton bouchardé est la solution idéale lorsqu'on recherche un aspect naturel moins lisse que le béton poli, moins rugueux que le béton désactivé et moins décoratif que le béton imprimé. Il offre une excellente résistance au glissement et à l'encrassement.

Protection

En général, les bétons de décoration bénéficient d'un traitement de surface (hydrofuge, oléofuge, vernis) qui les imperméabilise et les protège des différentes agressions en garantissant durablement le résultat esthétique final. Sans cette protection, votre béton ciré risque de se couvrir de taches impossible à retirer. Demandez conseil à un professionnel pour choisir la bonne protection.

Entretien

L'entretien du béton dépendra de son aspect. Plus il est lisse, plus son entretien est facile. A contrario, plus il est résineux, moins il sera perméable aux taches. Le béton brut se lave à l'eau et au savon que l'on rince avant de laisser sécher. Privilégiez un produit au Ph neutre et évitez ainsi l'eau de javel. Contre les taches de gras, utilisez du bicarbonate de soude dilué.





Le comptoir de la peinture

CHOISISSEZ UNE DÉCO BÉTON !





100% béton décoratif

Demandez conseil au  **Le comptoir de la peinture**

Saint Jean - 05 90 29 99 35
Du lundi au vendredi 7h - 12h / 14h - 18h • Samedi 7h - 12h



1 Le Cèdre Rouge

2



L'Entrepôt des Lézards

SHOWROOM

Saint Barth Touch'



Saint Barth Cuisine 3



4 Human Steps Design



Villa Victoria 6



Feel'in Home - GDM

5

1 - Lampe Balad de Fermob • Technologie LED rechargeable - 7 couleurs au choix - Disponible en 2 tailles : H25 et H38 cm • Le Cèdre Rouge - 0690 88 18 98 - www.lecedrerouge-fwi.com // 2 - Créez votre dressing et décidez de tout ! • Hauteur, largeur, couleur, style, portes coulissantes ou à charnières, aménagements intérieurs pour ranger aux mieux vos chemises, chaussures, accessoires, pulls... Devis personnalisé sur demande • L'Entrepôt des Lézards - Anse des Lézards - 0590 29 52 27 - // 3 - Table ovale avec plateau en verre trempé et pied en frêne blanchi • Chaise en hêtre et assise en vinyle plusieurs coloris, également en tabouret de bar - Saint Barth Cuisine Schmidt - Rue Schoelcher, La Pointe Gustavia - 05 90 27 19 14 - sbcuisine@orange.fr // 4 - Salon extérieur de la marque italienne ETHIMO. • Human Steps Design - Gustavia design@human-steps.com - 05 90 27 85 57 // 5 - Agencement - Cuisine & bains - Art de la table - Luminaires • Feel'in Home, GDM - Public - 05 90 27 62 18 - gdm-showroom@orange.fr // 6 - Lampe 100% solaire pour extérieur et intérieur • Coloris blanc ou noir - 3 mois/15 ans - 675€. • Villa Victoria - La Pointe à Gustavia - 06 90 56 18 88 - azur.distribution@wanadoo.fr

Quoi de neuf côté décoration en 2017 ?

Parmi les nouvelles tendances, à quoi va ressembler notre intérieur cette année ?

1. Les couleurs 2017

Bleu marine, rose et vert : ces trois teintes rythment cette année 2017. Le bleu foncé donne de la chaleur à vos intérieurs. Canapé, tapis, sans oublier le mobilier extérieur, le bleu marine se décline dans toute la maison. Quant au rose, il égaye votre intérieur. Du pastel au fluo pop, il réchauffe les ambiances nordiques pour donner du pep's et de la vie à votre pièce. Quant au vert, sapin ou encore cactus, il offre sa touche de fraîcheur. Ces coloris tendances font également merveille une fois coordonnés.

2. Le laiton

En 2017, le cuivre et le doré font place belle au laiton brossé. Apprécié pour son côté ancien et classique, il s'allie parfaitement avec nos décors actuels. Si vous avez envie de changer vos robinetteries, luminaires ou accessoires décoratifs, pensez au laiton !

3. Les matériaux de qualité

Côté mobilier, pensez aux essences de noyer, qui apportent un ton vintage et chaleureux. N'hésitez pas à l'accompagner de cuir couleur tan ainsi que de tissus veloutés bleu, gris ou noir.

4. Le marbre deux tons

Cette année, il sera jumelé avec le marbre noir ou les granites très

soutenus pour lui donner un look encore plus élégant.

5. Le liège et autres matières organiques

La tendance est aux fibres naturelles telles que le bois, l'osier, les lainages et le liège. D'ailleurs, le liège prendra la place des fameux tableaux noirs.

6. Les pompons

Ils apporteront à votre salon un côté ludique et bohème à la fois. Les pompons reviennent pimenter notre quotidien en embellissant les coussins et les jetés.

7. Les plantes grimpantes

En 2017, les plantes grimpantes d'intérieur font leur grand retour. Une pointe de nature légère qui s'harmonise parfaitement dans toute les pièces de votre maison.

8. Les carreaux de ciment

Classiques, géométriques ou encore fluos, les carreaux de ciment sont un indémodable dans la déco. Robustes et faciles d'entretien, ils ont tout pour vous séduire. Les carreaux de ciment sont parfaits pour une déco intemporelle et authentique. Si on les trouve plutôt dans la cuisine, ils s'invitent également dans nos salles de bains.

En savoir plus : www.cotemaison.fr / www.muramur.fr



G.D.M. • Z.I. PUBLIC • TÉL. : 0590 27 62 18 • Mail : gdm-showroom@orange.fr
Ouvert tous les jours de 7h30 à 12h et de 13h30 à 16h30 fermé le mercredi et le samedi après-midi



Réduire ses factures

Comment diminuer notre facture d'eau ou d'électricité sans tout changer ni trop investir ? Voici quelques techniques simples !

Dans la cuisine

Placez votre réfrigérateur ou votre congélateur au bon endroit. Évitez de les installer près de votre four ou plaque de cuisson et laissez de l'espace entre le mur et l'appareil pour que l'air puisse circuler. Dégivrez votre frigo. Un appareil givré consomme beaucoup plus d'électricité. Vérifiez régulièrement la température de votre réfrigérateur : elle doit être de 5 °C à l'étage du milieu. Pensez donc à installer un thermomètre et régler le thermostat en fonction du résultat.

Si votre vaisselle n'est pas trop sale, n'hésitez pas à le faire tourner sur le programme « éco » qui permet de réduire votre consommation d'eau mais aussi d'électricité.

Pour votre vaisselle à la main, pensez à un bac ou une bassine pour arroser vos plantes. Même chose lorsque vous lavez vos légumes.

Remplacez vos produits ménagers habituels par du vinaigre blanc ou encore du bicarbonate de soude. Ces deux produits sont miraculeux pour éliminer le calcaire de la robinetterie, adoucir le linge, nettoyer vos vitres...

Dans la salle de bain

Le bon réflexe à prendre est de remplacer les baignoires par les douches. En effet, un bain consomme de 150 à 200 L d'eau alors qu'une douche environ 100 L. La douche économe est une installation qui vous fera gagner de l'eau. Elle a un débit moins important qu'une

douche traditionnelle. Vous gagnerez en effet près de 8L par minute.

Pour se laver les mains ou se brosser les dents, pensez aux mitigeurs thermostatiques (ces robinets font baisser jusqu'à 30% la consommation d'eau de vos robinets) ou aux mousseurs hydroéconomiques (ils diminuent le débit du robinet d'environ 12 L/minute à 7 L/minute)

En équipant vos chasses d'eau d'un système à double commande, vous réduirez facilement leur consommation.

Attendez que le lave-linge soit plein avant de le faire tourner ou bien servez-vous de l'option « demi-charge ». Pensez à la fonction cycle « éco », qui vous permettra d'économiser en moyenne 25 % d'électricité et 18 % d'eau. La consommation d'un sèche-linge est en moyenne deux fois plus importante que celle d'un lave-linge. Dès que possible, utilisez la vitesse d'essorage la plus rapide de votre lave-linge et faites sécher votre linge à l'air libre.

Éclairage

Pensez tout d'abord à l'éclairage naturel en plaçant intelligemment vos meubles, vous gagnerez ainsi près d'une heure d'éclairage quotidien. Équipez-vous d'ampoules basse consommation, cela représentera plus de 10 € gagnés sur une année. Pensez aussi aux interrupteurs à minuteries pour les lieux de passage.

Appareils en veille

Il suffit simplement d'éteindre vos appareils qui restent en veille. Même éteints, les appareils audiovisuels sont généralement encore en veille, et cela représente les trois quarts de leur consommation ! Pensez-donc à débrancher votre téléviseur, votre lecteur DVD, les consoles de jeu, votre ordinateur, votre cafetière, votre micro-ondes, votre box/modem. Pensez aussi à débrancher vos chargeurs de téléphone portable, d'ordinateur, d'appareils-photo...dès que leur charge est finie.

Pour éviter de débrancher les prises une à une, optez pour les multi-prises.

economie-d-energie.ooreka.fr/tips/voir/124875/10-astuces-pour-reduire-sa-facture-energetique-de-400-e-an

www.cotemaison.fr/energie-chauffage-climatisation/12-moyens-de-faire-des-economies-et-de-gerer-sa-consommation-d-energie-dans-la-maison_13174.html



FANELITE®
The Famous Caribbean Brand

BRASSEURS D'AIR
www.fanelite.com

Relooker sa salle de bain

Votre salle de bain vous semble terne ? Vous souhaitez un coup de frais et de neuf ? Envie de changer sans tout casser ? Nous avons la solution : pourquoi ne pas changer vos revêtements de sol et de mur ?

Petit tour d'horizon des différents choix s'offrant à vous ! Il n'y aura plus qu'à choisir en fonction de vos goûts et de vos envies !

Plusieurs caractéristiques sont à prendre en compte lors du choix du sol de la salle de bains.

N'oublions pas que nous sommes dans une salle d'eau et qui dit eau dit : humidité ! Assurez-vous donc que vos revêtements de mur ou de sol soient adaptés à ce type de pièce. Le revêtement ne doit jamais être pénétré par l'eau !

Antidérapant, le revêtement doit avoir une bonne résistance à la glissade. En effet : eau + pieds nu = glissade ! Enfant, personne âgée ou adulte, la glissade concerne tout le monde ! Choisir par exemple un modèle de carrelage à mosaïque moins glissant. Éviter les finitions polies trop dérapantes.

Résistance aux taches. Des traces de shampooings, taches de crème... il est important de pouvoir nettoyer le sol facilement pour une hygiène optimale.

La mosaïque

Qui dit mosaïque pense hammams. La mosaïque est très adaptée à la salle de bains : idéale pour l'espace douche (sauf en pâte de verre), elle est naturellement anti-glissante, résistante à l'eau. Elle est multiformes (galets, coquillages,...) et se décline en différents tons et coloris (unis, mélanges...). Pour la fabriquer, différentes pièces de céramique ou de pâte de verre sont assemblées sur filet, qu'il n'y a en général plus qu'à poser. En touche, elle peut contraster avec les grandes dalles de carrelages ou donner un cachet supplémentaire à un mur en tadelakt.

La peinture

Pratique pour les petits budgets, la peinture peut se poser au mur comme au sol, directement sur un ancien carrelage ou sur la dalle de béton.

Sur le mur, toutes les peintures peuvent convenir. Dans l'espace douche il faudra opter pour une peinture «spécial douche», dont la formulation ne laissera pas l'eau pénétrer. Avant de peindre, vérifiez que le mur est propre et lisse : si ce n'est pas le cas, il faut procéder à un ragréage. Attention cela rend plus compliqué le chantier.

Le carrelage

Résistant à l'eau, esthétique, facile d'entretien, le carrelage est le matériau phare de la salle de bains, avec une tendance actuelle aux carreaux grand format. Pour vos murs, vous pouvez poser n'importe quel carrelage, sachez cependant qu'au sol, il faudra opter pour un carrelage 'spécial sol'. Pour ce dernier, les



carrelages les plus adaptés sont généralement en grès cérame. Les faïences plus fragiles sont plutôt réservées aux murs.

Dans la zone de douche, choisissez un carrelage «antidérapant» ou des petits carreaux généralement moins glissants et évitez absolument les carrelages polis : très brillants, ils ne sont pas du tout adaptés à la salle de bains, car le fait de les polir, les rend également glissants. Pour les sols, notez que des normes de résistance à la glissade pieds nus existent : de A à C, le A étant le plus résistant.

le lambris

Le lambris ? Il est vrai que nous avons promis de le laisser aux années 80 ! Mais celui-ci a fait peau neuve ! On oublie le lambris bois qui ne supporte pas l'eau et on dit bonjour aux nouveaux lambris en MDF revêtus de papier décor qui sont adaptés aux murs de la salle de bains.

Les sols vinyles

Les sols vinyles trouvent leur plus gros avantage dans leur facilité d'entretien. Ils sont parfaits pour la salle de bains, hors zone de douche. Décliné en rouleaux, ils se posent facilement sur de l'existant (carrelage ou dalle de béton). Les sols vinyles clipsables, eux se développent fortement : ils sont ultra simples à poser sur sol existant.

Les sols stratifiés ou composites

Les sols stratifiés spécial pièces humides sont parfaits pour la salle de bain. Tendance, ils imitent parfaitement le bois, et sont déclinables en plusieurs coloris. Grâce à leur épaisseur plus importante et à leur plus grande rigidité, ils se clipsent plus facilement.

Revêtement de salle de bains : et aussi...

Pour un rendu chaleureux et exotique, il est possible de poser du parquet dans la salle de bains. Il faut cependant opter pour des essences exotiques (teck, merbau, bangkirai, bambou). Bien entretenu, il durera longtemps !

Les carreaux de terre cuite/ciment/marbre : artisanaux, ces matériaux intemporels et nobles apportent une touche d'authenticité dans la salle de bains et se déclinent au sol comme aux murs.

Les enduits déco : ces peintures se talochent sur le mur et produisent des effets ciment ou autres, très esthétiques.

SANIDESIGN



**SALLE DE BAIN - JACUZZI - HAMMAM
ROBINETTERIE - CARRELAGE**



EN TERRASSE



On rêve tous d'avoir une terrasse agréable et cosy pour bouquiner ou encore chaleureuse et fonctionnelle pour recevoir ses amis ou sa famille. Voici quelques idées pour aménager un espace sympa et accueillant.

Choisissez le sol adapté à votre mode de vie et votre déco.

Le choix du sol de votre terrasse est primordial. Plusieurs possibilités s'offrent à vous entre le bois, le composite, la pierre ou encore le carrelage. Chacun ont leurs atouts : Charme, facilité d'entretien, le coté authentique, aspect traditionnel. Demandez conseil à un professionnel qui saura vous guider en fonction de vos besoins, la déco que vous souhaitez faire et votre budget.

Créez des espaces dédiés

En créant des espaces, vous pourrez adapter chaque détail et ainsi optimiser les différentes zones. Prévoyez un coin repas, salon, potager, détente, barbecue. Cela rendra votre jardin fonctionnel, pratique et bien sûr esthétique...

Choisissez votre mobilier

Plastique, bois, métal, fer forgé ou rotin, lequel de ces matériaux vous convient le mieux ?

Le fer forgé

Si vous souhaitez un jardin romantique et élégant, optez pour le fer forgé. Il est facile d'entretien et bénéficie d'une longue durée de vie grâce à ses nombreux traitements contre la corrosion.

Le mobilier en plastique

Le mobilier en plastique est devenu tendance ces dernières années. Les différents fabricants ont en effet travaillé des collections de plus en plus esthétiques, avec des couleurs

de plus en plus variées. Le mobilier en plastique est facile d'entretien.

Le mobilier en bois

Le bois est à la fois solide, résistant et esthétique. Il est proposé en différentes essences, donnant ainsi des teintes très distinctes, allant du clair au plus foncé. Parmi les différents bois, on pense entre autre aux essences de bois exotique.

Le mobilier en rotin

Le mobilier en rotin a su traverser les modes sans prendre une ride. Le rotin apporte cette même dimension romantique que le fer forgé.

Éclairiez votre terrasse

En fonction de la taille de votre terrasse et de l'ambiance que vous souhaitez créer, plusieurs solutions s'offrent à vous.

Des appliques

Les appliques créent une source de lumière idéale pour une terrasse. Elles ont en effet une capacité d'éclairage en hauteur large et importante. Pensez cependant à utiliser des appliques murales avec diffuseur qui adouciront ainsi la lumière, et éviteront de vous éblouir.

Des bornes

Elles permettent d'éclaircir les sols de la terrasse de façon plus intense que les spots mais nécessitent d'autres sources lumineuses. En effet, elles n'offrent pas un éclairage suffisant pour une terrasse.

Des spots encastrables

Si l'agencement de votre terrasse nécessite de gagner de la place ou encore d'accentuer les abords de la terrasse, optez pour les spots. Vous pouvez les installer au sol mais aussi dans



vos plantes pour mettre en valeur vos arbustes. Si votre terrasse est petite, n'hésitez pas à les disperser pour obtenir une lumière homogène. A contrario, si votre terrasse est en long, alignez les spots.

Des lampadaires

Les lampadaires s'affichent désormais en extérieur et donnent à eux seuls une touche très contemporaine et du cachet à votre jardin ou terrasse.

Des lampes à poser et des photophores

Pour différentes sources de lumière et un joli côté déco, n'hésitez pas à disposer quelques lampes ici et là. Romantisme et convivialité assurés !

Des guirlandes

Enroulées dans une branche, fixées contre un mur, ou encore à même le sol, les guirlandes apporteront un côté romantique ou encore festif à votre terrasse, en fonction des couleurs que

vous choisirez.

Laisser respirer votre terrasse !

Le jardin est avant tout un espace convivial, n'hésitez pas à installer des canapés, transats, hamacs, une table et des chaises. Mais attention à l'accumulation ! Laissez de la place à la verdure. Profitez de l'orientation privilégiée de la terrasse pour faire pousser vos plantes dans un potager sur pied.

Imaginez votre jardin comme une pièce à part entière

N'hésitez pas à apporter une touche déco, comme dans votre salon. Mettez en avant une jolie collection de pots à fleurs, installez une pergola romantique, de jolis coussins sur vos fauteuils et canapés, osez des cadres photos sur les murs de la terrasse... et pensez au tapis ! Il n'est pas réservé qu'aux intérieurs, il habille en effet la terrasse et réchauffe l'atmosphère. La transition entre l'intérieur et l'extérieur se fait ainsi tout en douceur...



C'EST LE MOMENT DE REFAIRE VOTRE DÉCO !

VILLA VICTORIA VOUS ACCOMPAGNE DANS L'ENSEMBLE DE VOS PROJETS



Villa Victoria
La Pointe - Gustavia

Tel. : 0690 561 888
Du lundi au samedi 8h - 12h / 16h - 18h30 - Fermé le mercredi
azur.distribution@wanadoo.fr  Villa Victoria Sbh
Règlement possible en 4 x sans frais

La révolution numérique au service de la cuisine

Par Hari Ghotra

La révolution numérique continue d'avoir un impact énorme sur tous les aspects de la vie moderne et la cuisine ne fait pas exception. La technologie de pointe transforme notre comportement en cuisine.

Vous trouverez ci-après six technologies et outils qui nous transforment en cuisiniers connectés.

Tablettes et smartphone

Alors que nous aimons tous le fait d'acheter un nouveau livre de recettes, la richesse des recettes et des astuces de cuisine auxquelles nous pouvons accéder en ligne montrent que nous nous tournons de plus en plus vers la technologie pour trouver de nouveaux goûts. Les chefs et les éditeurs savants veillent à ce que leurs recettes soient disponibles en ligne sur des formats adaptés et compatibles avec les tablettes, en faisant appel aux consommateurs toujours « online » d'aujourd'hui.

Les réseaux sociaux

L'avènement des plates-formes sociales comme Instagram, Pinterest, Twitter et Facebook, ont accru notre culture du partage, ce qui facilite le partage de recettes, de nouvelles gastronomiques et d'astuces et de conseils avec nos amis. En outre, les réseaux sociaux permettent aux personnes d'interagir de manière plus directe et immédiate avec les professionnels et les experts du métier. Les vidéos YouTube sont utilisées par les chefs pour donner vie aux recettes et combler l'écart entre les livres de cuisine et les cours de cuisine. Il est maintenant possible de participer à des démonstrations de cuisine en direct à l'aide de Google Hangouts, permettant une interaction encore plus grande avec les pros depuis sa maison.

Google Glass

Google Glass est une technologie portative qui pourrait vraiment bouleverser les choses dans la cuisine. Ces lunettes intelligentes ont la possibilité de mettre les utilisateurs dans la peau

de leurs chefs préférés, de regarder des tutoriels en direct ou tournés pendant leur cuisson. Elles permettent également aux utilisateurs de trouver et de partager des recettes. L'appareil est mains libres, ce qui le rend idéal pour la cuisine.

L'iSpoon

Avec de plus en plus de recettes disponibles sur tablette, le stylet de cuisine iSpoon est un must dans toute cuisine contemporaine. Les cuisiniers peuvent maintenant faire défiler les recettes et les photos sans salir leur tablette.

The Prep Pad

Décrit comme un « nutritionniste en cuisine », Prep Pad est une balance alimentaire intelligente qui se connecte avec l'iPad via Bluetooth pour montrer la valeur nutritive des aliments. Elle offre une ventilation des calories, des graisses, des protéines, des glucides et des vitamines sur la journée, ce qui aide ses utilisateurs à créer des repas équilibrés.

Les casseroles du futur

Flare avec la technologie Fin-X est le nom d'une nouvelle gamme de casseroles qui prétend cuire 40% plus rapidement les aliments que les casseroles traditionnelles, ce qui permet d'économiser du temps et de l'énergie.

Nous commençons à voir un grand nombre d'innovations pour la cuisine à la maison. Alors que certains ont été surcôtés, d'autres ont un but réel et sont déjà devenus monnaie courante dans la maison. L'important est de veiller à ce que nous utilisions ces nouvelles technologies et outils dans le but d'améliorer l'expérience de la cuisine et non comme une façon de remplacer les compétences et le plaisir de la cuisine. Utilisés en combinaison avec nos sens et nos instincts naturels, ils sont vraiment une recette pour le succès.

HABITAT PROJECT c'est 10 années d'expérience et de développement en France et à l'étranger.

Depuis 1 an, Habitat Project Saint Barth représente la marque Eggersmann sur l'île.

Habitat Project souhaite vous faire partager ses premières réalisations sur Saint Barthélemy au travers de la marque EGGERSMANN et de sa gamme UNIQUE pour des cuisines d'Exception.

Depuis 1908, Eggersmann réalise des équipements de cuisine esthétiques et luxueux sur mesure. Leur passion commune est d'atteindre la perfection et l'élégance intemporelle. La recherche d'innovation, l'utilisation de techniques de production les plus avancées et la préservation de l'artisanat traditionnel.

Eggersmann fabrique des cuisines Uniques pour une clientèle exigeante. Cette dernière réalisation justifie l'exception et l'élégance.

Photos de la dernière pose réalisée en bois de Macassar et portes en pierre.



Si vous avez un projet d'exception, l'envie ou la perspective d'avoir une cuisine UNIQUE...

Retenez bien le nom : HABITAT PROJECT ST BARTH - Tél. 06 90 57 16 81 - Métropole - Tél. +33 6 68 69 10 15 - www.habitat-project.fr



Design : Freimut Stenling

"Une signature UNIQUE du design d'intérieur pour St Barthélemy, l'excellence eggersmann s'impose d'elle-même"

Lorsque le luxe cherche sa destination la plus cohérente, son installation à St Barth est évidente.

Et si votre intérieur méritait plus que l'acquisition d'une cuisine... Intégrons ensemble le mobilier et les appareils pour faire de votre lieu de vie un espace hors du temps. Attachons-nous à lui faire refléter votre personnalité, vos choix de vie et qu'il s'adapte à vous pour vous assurer votre bien-être.

Work's by eggersmann représente une des solutions mais évolue aussi au sein d'une gamme de concepts entièrement sur mesure et personnalisables à merci.

Confiez-moi votre projet et révétons ensemble tout le potentiel de votre intérieur tout en respectant vos goûts, vos priorités, vos exigences. C'est en les conjuguant avec mes compétences que nous ferons de votre intérieur une œuvre UNIQUE, l'excellence internationale emblématique du «Tailor made».

Franck Herembourg
Propriétaire exploitant d'Habitat Project St Barth



eggersmann



UNIQUE by



eggersmann.com

Notre représentation locale :

Maison Lédée Georges 2
Grand Fond
97133 St-BARTHÉLEMY

Tél. +590 690 571 681

Contact Métropole :

Tél. +33 6 68 69 10 15

Habitat-project.fr

LE COIN DES PROS

Vous cherchez un professionnel pour vos envies de décoration ? De rénovation ? Ou tout autre travaux ?

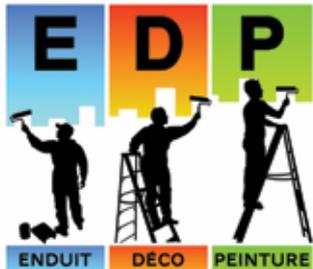
On vous propose de les trouver en un coup d'oeil !

Voici les bonnes adresses de professionnels à votre service et au service de vos envies.



ELECTRICITÉ GÉNÉRALE
INSTALLATION - MAINTENANCE
DÉPANNAGE

06 90 40 21 94 - melelec.sbh@gmail.com



Construction et rénovation
Enduit projeté

Tim : 06 90 71 81 50
Mika : 06 90 75 83 99
timotx@hotmail.fr



ETANCHEITE
JEAN - BAPTISTE MAREST

TOIT TERRASSE - CITERNE
PISCINE - PAROIS ENTERRÉES
NEUF & RENOVATION

0690 28 83 08
MARESTJEANBAPTISTE@GMAIL.COM



Terrassement
Gros œuvre
Rénovation

0690 49 51 37 - www.lusobat.net



LA GAMME DE PEINTURE
POUR PROFESSIONNELS
ET PARTICULIERS



Saint Jean - 05 90 29 99 35
Du lundi au vendredi 7h - 12h / 14h - 18h
Samedi 7h - 12h



CHERCHE
terrains toutes surfaces

Merci de me contacter au 0690 541 529
jeanclaude.eulalie@optimhome.com
Jean-Claude EULALIE, Agent commercial OPTIMHOME
RSAC 380502422 - Gd Fond 97133 Saint-Barthélemy

Les étapes de la construction

Se lancer dans la construction de sa maison n'est pas de tout repos ! Trouver un terrain, élaborer un plan, choisir les matériaux, s'occuper des formalités administratives... de nombreuses étapes sont à prendre en compte.

Trouver le terrain : Si vous avez acheté le terrain avant de réfléchir au plan de construction, vous serez dans l'obligation de vous adapter à ses contraintes (composition du sol, orientation...).

A contrario, si votre projet de maison est déjà défini, soyez attentif à la cohérence entre votre construction et le terrain que vous choisissez.

Élaborer le plan de construction : une fois l'acquisition faite, vient l'étape de l'élaboration du plan de la construction. Il est recommandé de faire appel à un architecte ou à un professionnel compétent auquel vous allez soumettre vos envies, votre façon de vivre...

Obtenir un permis de construire : avant de commencer toute construction, vous devez obtenir un permis de construire.

Ne vous lancez surtout pas dans des travaux sans ce document car cela pourrait vous coûter très cher !

Coordonner les travaux : une fois le permis de construire en poche, plusieurs solutions s'offrent à vous. Vous pouvez choisir de travailler avec un maître d'œuvre ou un architecte pour la coordination des travaux ou bien encore gérer l'ensemble vous-même.

Si vous choisissez la seconde option, vous pouvez confier l'ensemble des travaux à un constructeur, ou encore faire appel aux divers corps de métiers individuellement. Dans les deux cas, gardez en tête les contraintes que peuvent imposer le suivi des travaux dans votre vie quotidienne.

Choisir le bon entrepreneur : le choix des entreprises est essentiel. Dès lors que vous aurez décidé des entreprises avec lesquelles vous travaillez, n'hésitez pas à faire établir plusieurs devis afin de bénéficier de prestations de qualité aux meilleurs tarifs.



ANGEL HOME
Déco
ST-BARTH

MURS VÉGÉTAUX - PLANTES ARTIFICIELLES ET STABILISÉES
ENCADREMENT ET MEUBLES SUR MESURE
PAPIERS PEINTS

WWW.ANGELHOMESBH.COM

FLAMANDS
0690383759 - 0690408517
contact@angelhomesbh.com



L'AGENCE
SIAPOC FILTI
LES PEINTURES TROPICALES

PEINTURE - OUTILLAGE
QUINCAILLERIE



SOUDAL **SPAX** **SIMPSON Strong-Tie** **3V3**

CENTRE COMMERCIAL L'OASIS, LORIENT
05 90 87 25 46
dmillet@siapoc.fr



SAINT BARTH
MENUISERIE

Menuiserie et agencement
sur mesure

0590 27 76 21
0690 35 73 22
sbmenuiserie@wanadoo.fr



SAINT-BARTH
WATERMAKER

Désalinisation - Traitement des eaux usées
Micro-station agréé

06 90 58 80 81 • sbwatermaker@gmail.com

ALU 2 PRO



POSE - VENTE - SAV

Tous types de menuiserie en aluminium

Volets roulants et fermetures anticycloniques

Portails • Garde-corps • Pergolas

